SAINT PIERROISE

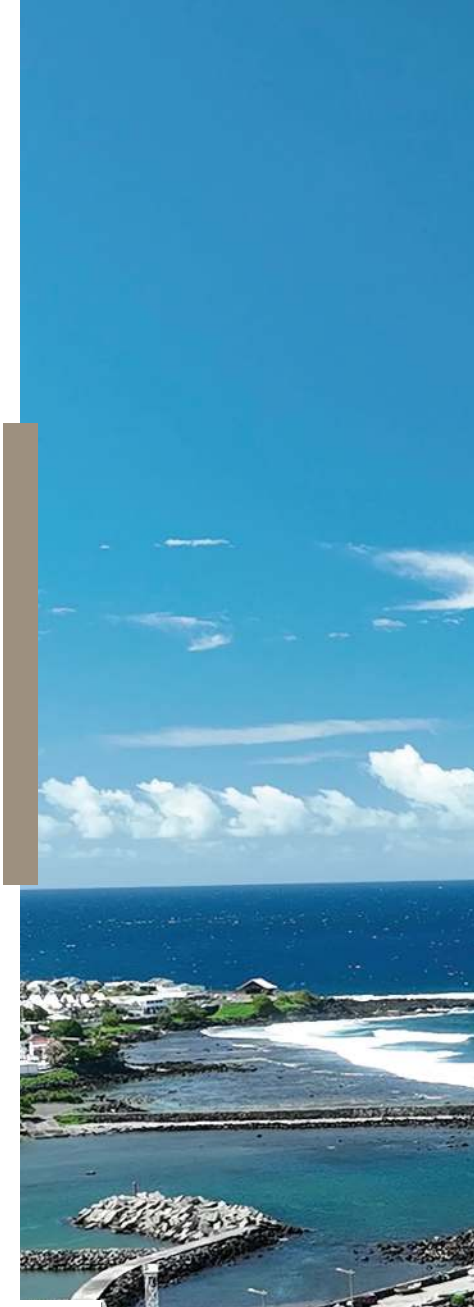
L'effervescence du cœur de ville,
la douceur du lagon

Saint-Pierre

Un équilibre précieux entre paysages d'exception et dynamisme urbain

Saint-Pierre, **capitale du Sud** de La Réunion, s'impose comme un territoire vivant et stratégique du sud de l'île. Entre les pentes du volcan et l'océan Indien, elle déploie une diversité de paysages qui sont un ravissement au quotidien. Son lagon, protégé par une barrière de corail, offre un littoral paisible, ponctué de plages de sable blanc et d'une biodiversité marine remarquable, propice à la baignade comme aux activités nautiques.

Pôle économique majeur de l'île, dotée d'un vaste bassin d'emploi en croissance, la ville concentre un large éventail de services, d'infrastructures et d'équipements publics : centre hospitalier de référence, établissements scolaires et universitaires, équipements sportifs et culturels. Bien que dynamique et effervescente, la ville a su préserver un cadre de vie au charme authentique. C'est cet équilibre rare qui participe à la forte attractivité de Saint-Pierre.



Le Quartier

Une adresse de choix , entre ville et nature

Ici, on goûte au privilège de tout avoir à portée de main et de tout faire à pied. La résidence est idéalement située à moins de 100 m de la rue des Bons Enfants, rue la plus commerçante de la ville. Les écoles, les commerces, les établissements de santé, le marché, les bus... sont accessibles en quelques minutes de marche seulement. Et pour parfaire la douceur de vivre au quotidien, vous serez à moins de 500 m du port de plaisance du lagon et du front de mer.

- À moins de 5 min à pied de l'arrêt de bus 1, 2, 4 et KV1
- À 7 min à pied du marché couvert de Saint-Pierre
- À moins de 10 min à pied : banques, pharmacies, boutiques, restaurants, cafés, librairies...
- À moins de 14 min à pied de la plage et du port de plaisance

Saint Pierroise

Une signature élégante et contemporaine

La résidence se déploie en trois bâtiments aux lignes épurées, organisés autour d'un cœur d'îlot paysager. Ce jardin central, pensé comme un espace de respiration, structure l'ensemble et renforce l'intimité du lieu. Tandis que le bâtiment principal dialogue avec la rue, les deux autres s'ouvrent sur la cour. Les façades, animées par des varangues et des jardinières, déclinent des tonalités claires et minérales et composent un tout harmonieux à l'élégance intemporelle.

- Une architecture moderne aux lignes épurées
- Une résidence de 64 logements
- Des appartements neufs du T1 au T4

Nos appartements neufs

Un habitat au service de votre bien-être

Conçus comme de véritables lieux de bien-être, les appartements se distinguent par leurs volumes généreux, baignés de lumière naturelle. Chaque logement s'ouvre sur une varangue ou un jardin privatif, invitant à prolonger les instants de vie en extérieur. Traversants pour la plupart, ils offrent une ventilation naturelle agréable, et certains bénéficient même d'une vue imprenable sur la mer. Leur conception, respectueuse des normes environnementales les plus exigeantes, garantit un habitat durable et confortable.

Nos prestations

Tout pour votre confort de vie

- Placards dans l'entrée et dans les chambres
- Brasseurs d'air dans les chambres
- Cuisine équipée avec meubles bas et électroménager : four, hotte et plaque vitro-céramique (2 feux pour les T1 et 4 feux pour les autres superficies)
- Parking sécurisé en sous-sol
- Locaux pour deux roues

Devenez propriétaire en centre-ville

Grâce au Prêt à Taux Zéro (PTZ)*

- Un prêt gratuit, avec zéro intérêts et zéro frais de dossier
- Financement jusqu'à 50% de votre achat
- Remboursement différé jusqu'à 15 ans
- Cumulable avec un prêt classique et d'autres prêts aidés

* Sous réserve d'éligibilité, voir conditions auprès de nos conseillers.