



TROIS BASSINS est située au SUD OUEST de la REUNION - 7000 habitants - cette commune dévale les pentes du sommet des montagnes aux plages portant le même nom. Région très agréable et tempérée - Quartier calme et résidentiel - Proximité immédiate des collèges - lycées - écoles - commerces - centres médicaux - centres commerciaux. 25 minutes de SAINT GILLES LES BAINS et 15 minutes du littoral de l'Océan indien.

Nous vous proposons 2 villas de type 5 avec un jardin de 376 M2 chacune - de très belles prestations - Cave de 44 M2 aménageable

INVESTISSEMENT LOCATIF OU VOTRE RESIDENCE PRINCIPALE

LOI PINEL DOM 2021 ET GIRARDIN IS POUR LES SOCIETES 2021- Livraison octobre 2021

grand salon séjour - Prix 473060 et 486080 € - des villas bien pensées pour bien vivre..AGL IMMO 0692824100

Visualisez le film En cliquant ci-dessous

<https://we.tl/t-222moyVRFm>

Toute publicité relative à une opération d'acquisition de logement destiné à la location et susceptible de bénéficier des dispositions prévues aux articles 199tervicies, 199 SEXVICIES ET 199 NOVVICIES du code général des impôts :

1° Permettre raisonnablement de comprendre les risques afférents à l'investissement

2° Faire savoir que le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.

Localisation : TROIS BASSINS (97426) - Réunion

Secteur : SUD OUEST

Quartier : proche VILLE

Détails

Défiscalisation : GIRARDIN IS, PINEL OUTREMER, RÉSIDENCE PRINCIPALE
Référence : 529

Documentation

PERSPECTIVES VILLA ROSA :

DESCRIPTIF VILLAS ROSA :

SITUATION google :

descriptif villa rosa :

Type	Num lot	Niveau	Surface Totale	Terrain	Nb parking	Prix
Villa - T5 ou +	A 1	R+1	180 m2		2	436 000 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN VILLA A1 T5 -						
Villa - T5 ou +	B	R+1	192 m2		2	448 500 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN VILLA B T5 -						

Nous contacter :

AGL IMMO – 13, Rue du Général de Gaulle
97434 Saint-Gilles-les-Bains
Tél : 0262 88 31 31
Mobile : 0692 82 41 00

AGL IMMO – Sarl au capital de 2500€ - Siège social : 13, Rue du Général de Gaulle – 97434 Saint-Gilles-les-Bains - Tél : 0262 88 31 31 - E-Mail : contact@agl-immo.com
Siret : 75118771700010 / Code APE 6831Z – Garantie financière gestion et transaction sans maniement de fonds n°693
CGAIM N° 44592U – RCP ALLIANZ Police n° 40419380 – 89, Rue de la Boétie, 75008 Paris.
Contact - Crédits et mentions légales - Une réalisation AxeDesign Web Agency