

RESIDENCE LES STUDINES REUNION LE TAMPON Entre 94 039 et 113 630 €



Située au 480, Rue Hubert Delisle au TAMPON -

située à quelques minutes de l'université du TAMPON est composée de 75 studios sur trois étages et parkings en sous-sol. Chaque appartement bénéficie d'un équipement complet (kitchenette équipée, salle de bains avec douche à l'italienne, placard, brasseur d'air, fibre internet, ainsi que de belles varangues.

REUNION. La résidence étudiante **LES STUDINES**

Ce projet répond aux dernières normes environnementales

avec des logements Bioclimatiques.

Un produit d'investissement idéal répondant à une forte

demande locative. Le campus universitaire SUD accueillant

de plus en plus d'étudiants est malheureusement en déficit

de logements. LIVRAISON IN 2021 - LOI PINEL DOM ET

GIRARDIN IS 2021 - Renseignements et

commercialisation AGL IMMO - Christine GAUDY

0692824100

**Toute publicité relative à une opération
d'acquisition de logement destiné à la location et**

**susceptible de bénéficier des dispositions prévues
aux articles 199tervicies, 199 SEXVICIES ET 199
NOVOVICIES du code général des impôts :**

**1° Permettre raisonnablement de comprendre les
risques afférents à l'investissement**

**2° Faire savoir que le non-respect des engagements
de location entraîne la perte du bénéfice des
incitations fiscales.**

Localisation : LE TAMPON (97430) - Réunion

Secteur : SUD

Quartier : FACULTES

Détails

Défiscalisation : [GIRARDIN IS, PINEL OUTREMER, RÉSIDENCE PRINCIPALE](#)

Documentation

PLAQUETTE LES STUDINES :

QUARTIER UNIVERSITE TAMPON :

DESCRIPTIF STUDINES :

PLAN DE MASSE STUDINES :

PLAN PARKINGS :

PLAN RCH :

PLAN R+1 :

PLAN R+2 :

PLAN R+3 :

PERSPECTIVES :

Type	Num lot	Niveau	Surface Totale	Terrain	Nb parking	Prix
Appartement - T1	12 VUE JARDIN	R+1	31 m2		1	99 490 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 12 R+1 VUE JARDIN -						
Appartement - T1	16 VUE JARDIN	R+1	31 m2		1	99 490 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 16 VUE JARDIN -						
Appartement - T1	17 VUE JARDIN	R+1	31 m2		1	99 490 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN LOT 17 R+1 VUE JARDIN -						
Appartement - T1	20 VUE PK EXT	R+1	34 m2		1	105 259 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 20 R+1 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	24 VUE PK EXT	R+1	28 m2		1	94 040 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 24 R+1 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	25 VUE PK EXT	R+1	28 m2		1	94 039 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 25 R+1 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	26 VUE PK EXT	R+1	28 m2		1	94 406 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 26 R+1 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	27 VUE PK EXT	R+1	28 m2		1	94 039 € (hors frais)
Document à télécharger : LOT T1 27 R+1 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	28 VUE PK EXT	R+1	28 m2		1	94 039 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 28 R+1 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	30 VUE PK EXT	R+1	28 m2		1	94 039 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 30 R+1 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	31 VUE PK EXT	R+1	28 m2		1	93 923 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 31 R+1 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	40 VUE JARDIN	R+2	28 m2		1	97 462 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 R+2 LOT 40 VUE JARDIN -						
Appartement - T1	43 VUE PK EXT	R+2	31 m2		1	109 262 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 43 R+2 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	47 VUE PK EXT	R+2	31 m2		1	103 261 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 47 R+2 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	50 VUE PK EXT	R+2	31 m2		1	103 262 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 50 R+2 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	51 VUE PK EX	R+2	31 m2		1	103 262 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 51 R+2 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	54 VUE JARDIN	R+3	28,51 m2		1	108 214 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 54 R+3 VUE JARDIN -						
Appartement - T1	64 VUE PK EXT	R+3	40 m2		1	124 320 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 64 R+3 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	65 VUE PK EXT	R+3	31 m2		1	113 630 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 65 R+3 VUE PK EXT -						
Appartement - T1	66 VUE PK EXT	R+3	28 m2		1	106 536 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 66 R+3 VUE PK EXT -						

Appartement - T1	71 VUE PK EXT	R+3	28 m2	1	107 037 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 71 R+3 VUE PK EXT -					
Appartement - T1	74 VUE PK EXT	R+3	28 m2	1	106 537 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 74 R+3 VUE PK EXT -					
Appartement - T1	75 VUE PK EXT	R+3	28,36 m2	1	107 077 € (hors frais)
Document à télécharger : PLAN T1 LOT 75 R+3 VUE PK EXT -					

Nous contacter :

AGL IMMO – 13, Rue du Général de Gaulle
97434 Saint-Gilles-les-Bains
Tél : 0262 88 31 31
Mobile : 0692 82 41 00

AGL IMMO – Sarl au capital de 2500€ - Siège social : 13, Rue du Général de Gaulle – 97434 Saint-Gilles-les-Bains - Tél : 0262 88 31 31 - E-Mail : contact@agl-immo.com
Siret : 75118771700010 / Code APE 6831Z – Garantie financière gestion et transaction sans maniement de fonds n°693
CGAIM N° 44592U – RCP ALLIANZ Police n° 40419380 – 89, Rue de la Boétie, 75008 Paris.
Contact - Crédits et mentions légales - Une réalisation AxeDesign Web Agency