

# Résidence KARÉ SAINT CHARLES

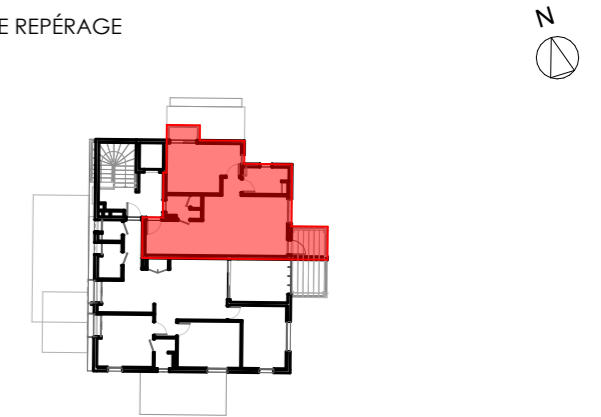
## 13, rue Rodier - 97410 Saint-Pierre



MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SCCV SAINT CHARLES**

MAÎTRE D'ŒUVRE  
**O&A** Olivier BRABANT Architecte  
20bis rue Augustin Archambaud  
97410 Saint-Pierre

PLAN DE REPÉRAGE



R+5 - Appartement n° 15 - Type T2

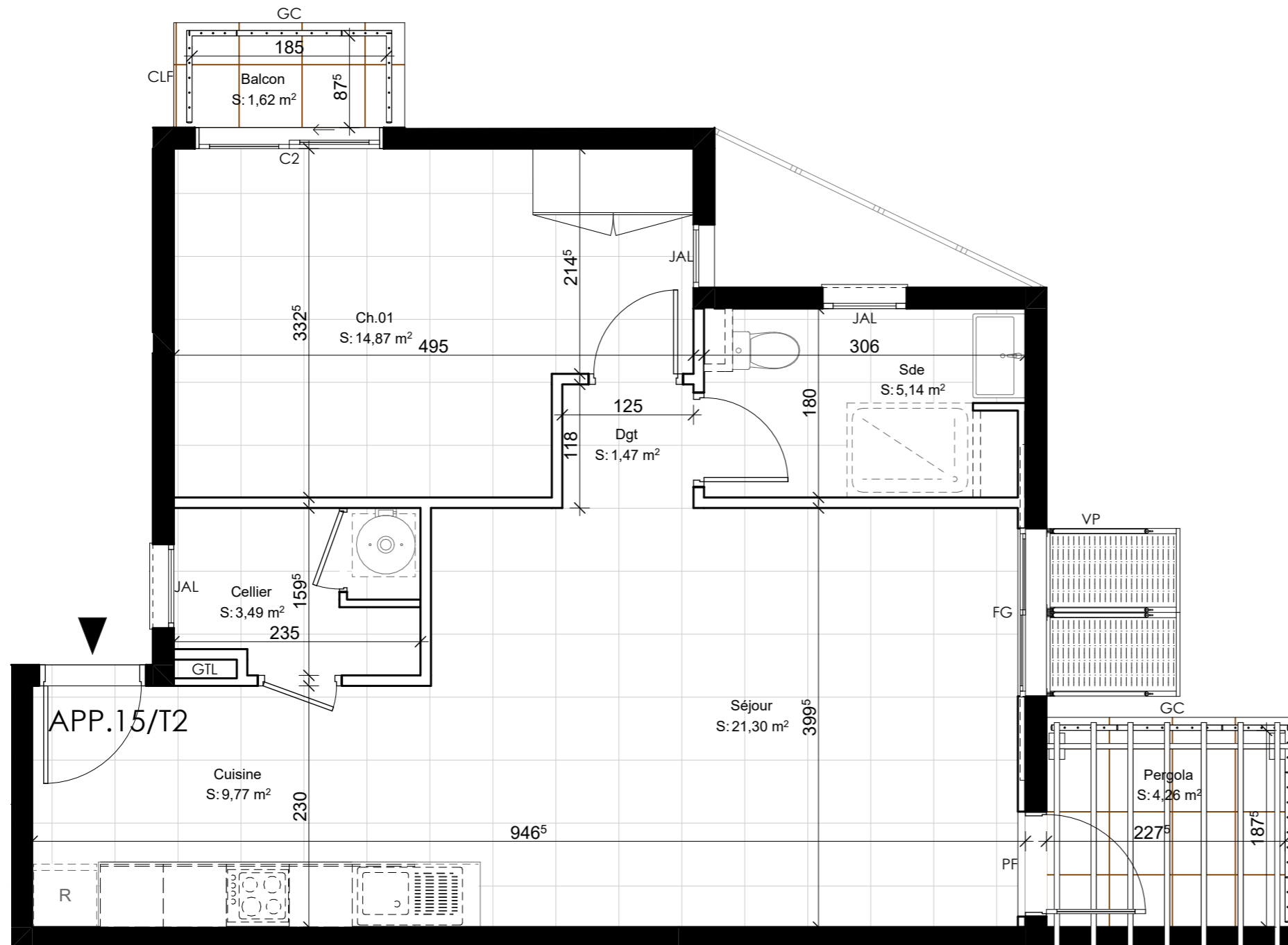
Appartement	
Séjour	21,30 m <sup>2</sup>
Cuisine	9,77 m <sup>2</sup>
Chambre 01	14,87 m <sup>2</sup>
Cellier	3,49 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5,14 m <sup>2</sup>
Dégagement	1,47 m <sup>2</sup>
	<b>56,04 m<sup>2</sup></b>
Extérieur	
Pergola	4,26 m <sup>2</sup>
Balcon	1,62 m <sup>2</sup>
	<b>5,88 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL</b>	<b>61,92 m<sup>2</sup></b>

Échelle(s): 1:50

Indice 2 Avril 2026

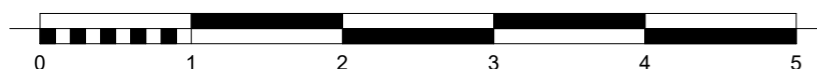
Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études futures.

Aménagements mobilier et matériaux à titre indicatif.



### LEGENDE DES MENUISERIES


CLC	Claustras coulissants	JAL	Jalousie
CLF	Claustras fixes	C3	Coulissant 3 vantaux
FG	Fenêtre à galandage	VP	Volet projetable
GC	Garde-corps	VR	Volet roulant



**Résidence KARÉ SAINT CHARLES**  
**13, rue Rodier - 97410 Saint-Pierre**

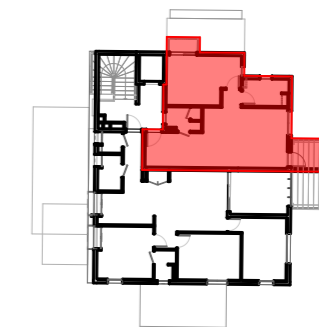


MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SCCV SAINT CHARLES**

MAÎTRE D'ŒUVRE  
 **Olivier BRABANT Architecte**  
 20bis rue Augustin Archambaud  
 97410 Saint-Pierre



PLAN DE REPÉRAGE



R+5 - Appartement n° 15 - Type T2

<b>Appartement</b>	
Séjour	21,30 m <sup>2</sup>
Cuisine	9,77 m <sup>2</sup>
Chambre 01	14,87 m <sup>2</sup>
Cellier	3,49 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5,14 m <sup>2</sup>
Dégagement	1,47 m <sup>2</sup>
	<b>56,04 m<sup>2</sup></b>
<b>Extérieur</b>	
Pergola	4,26 m <sup>2</sup>
Balcon	1,62 m <sup>2</sup>
	<b>5,88 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL</b>	<b>61,92 m<sup>2</sup></b>

Échelle(s):	
Indice 2	Avril 2026
Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études futures.	
Aménagements mobilier et matériaux à titre indicatif.	