

# Résidence KARÉ SAINT CHARLES

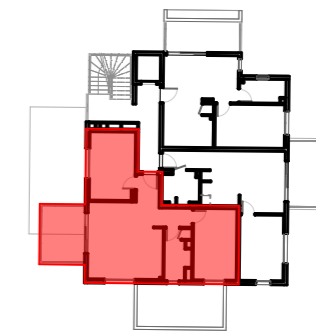
## 13, rue Rodier - 97410 Saint-Pierre



MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SCCV SAINT CHARLES**

MAÎTRE D'ŒUVRE  
**O&A** Olivier BRABANT Architecte  
20bis rue Augustin Archambaud  
97410 Saint-Pierre

PLAN DE REPÉRAGE



### R+1 - Appartement n° 05 - Type T3

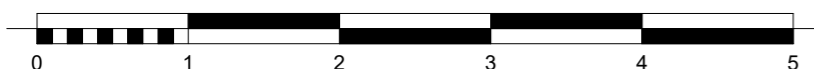
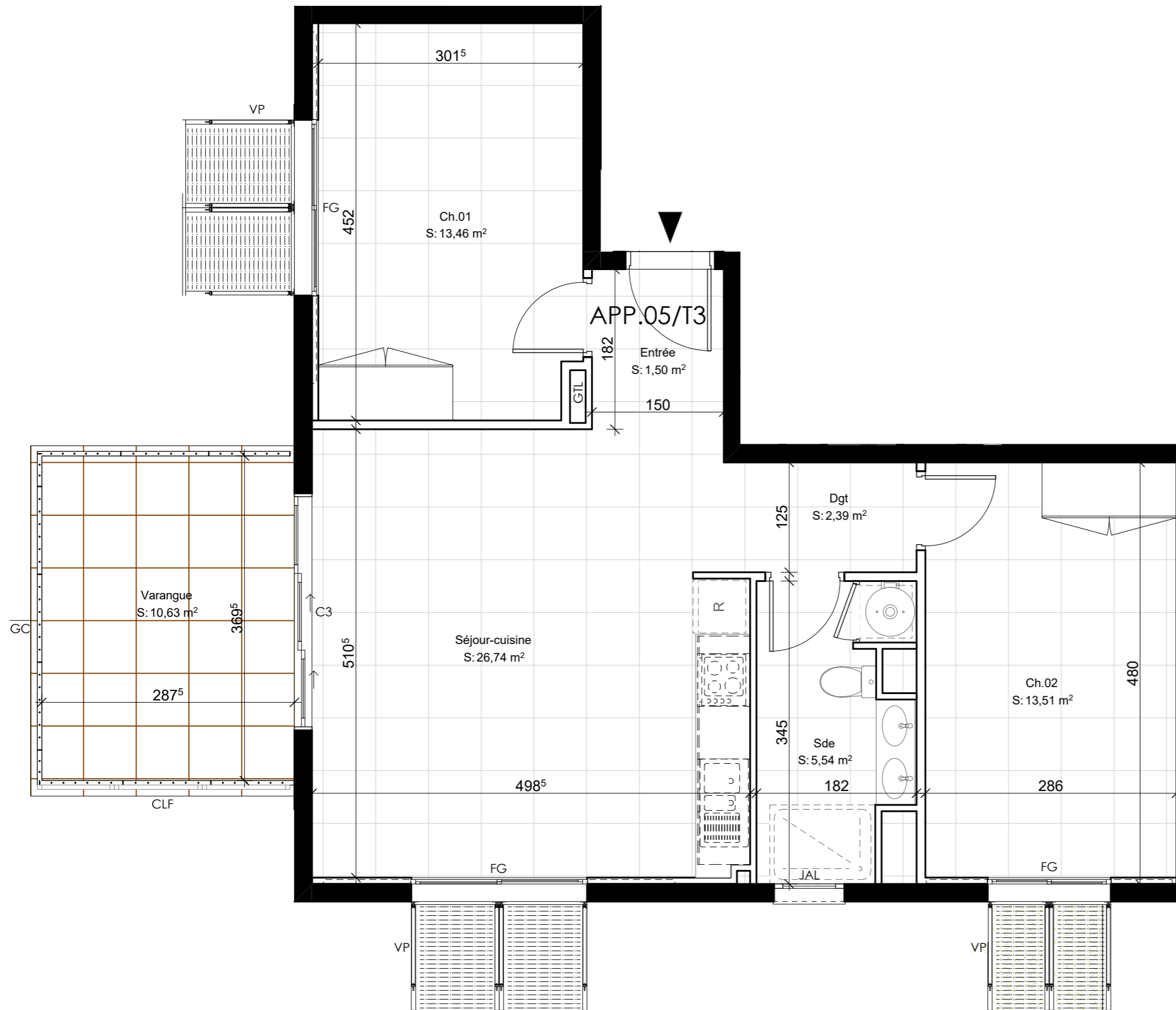
Appartement	
Entrée	1,50 m <sup>2</sup>
Séjour-cuisine	26,74 m <sup>2</sup>
Chambre 01	13,46 m <sup>2</sup>
Chambre 02	13,51 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5,54 m <sup>2</sup>
Dégagement	2,39 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>63,14 m<sup>2</sup></b>
Extérieur	
Varangue	10,63 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>73,77 m<sup>2</sup></b>

Échelle(s): 1:50

Indice 2 Avril 2026

Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études futures.

Aménagements mobilier et matériaux à titre indicatif.




#### LEGENDE DES MENUISERIES

CLC	Claustras coulissants	JAL	Jalousie
CLF	Claustras fixes	C3	Coulissant 3 vantaux
FG	Fenêtre à galandage	VP	Volet projetable
GC	Garde-corps	VR	Volet roulant

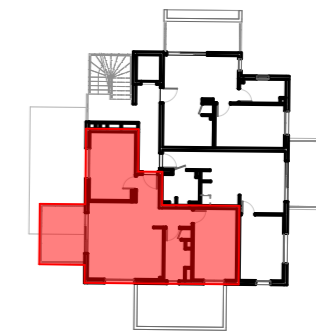
**Résidence KARÉ SAINT CHARLES**  
**13, rue Rodier - 97410 Saint-Pierre**



MAÎTRE D'OUVRAGE  
**SCCV SAINT CHARLES**

MAÎTRE D'ŒUVRE  
 **Olivier BRABANT Architecte**  
 20bis rue Augustin Archambaud  
 97410 Saint-Pierre

PLAN DE REPÉRAGE



**R+1 - Appartement n° 05 - Type T3**

<b>Appartement</b>	
Entrée	1,50 m <sup>2</sup>
Séjour-cuisine	26,74 m <sup>2</sup>
Chambre 01	13,46 m <sup>2</sup>
Chambre 02	13,51 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5,54 m <sup>2</sup>
Dégagement	2,39 m <sup>2</sup>
	<b>63,14 m<sup>2</sup></b>
<b>Extérieur</b>	
Varangue	10,63 m <sup>2</sup>
	<b>10,63 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL</b>	<b>73,77 m<sup>2</sup></b>

Échelle(s):	
Indice 2	Avril 2026
Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études futures.	
Aménagements mobilier et matériaux à titre indicatif.	

