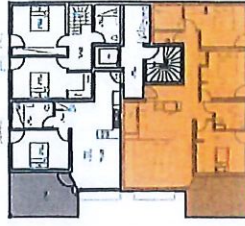


LOT 01 / T4

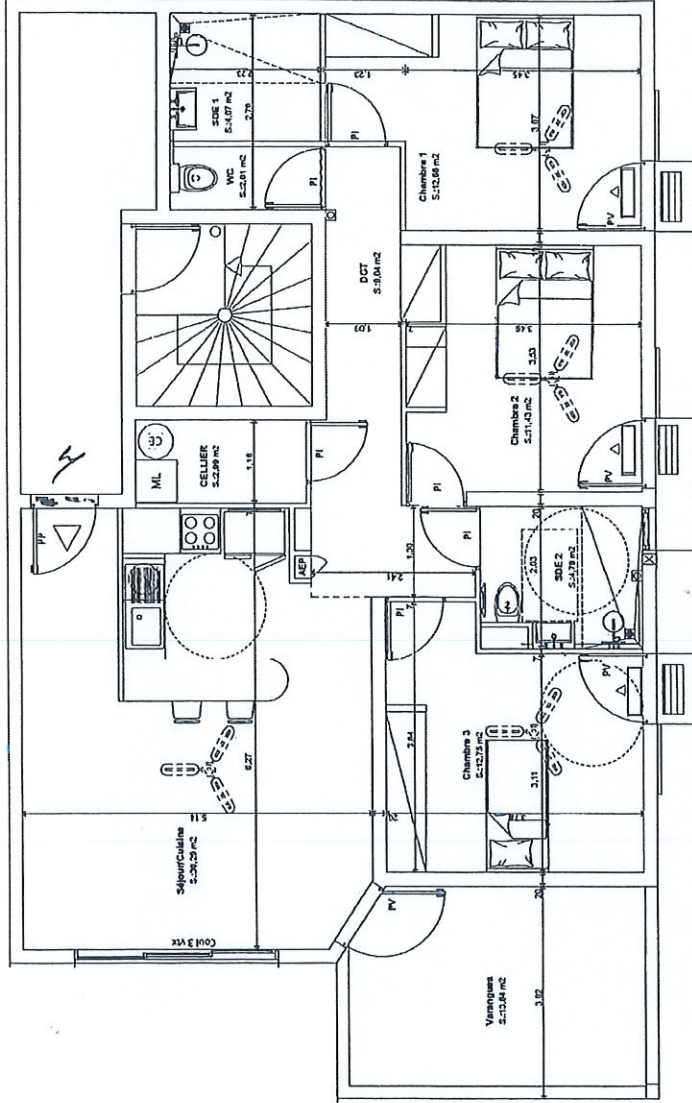


8 Rue Étienne REGNAULT
97460 SAINT -PAUL

Localisation T4/R+1



Pk Rch
4 cl 7



NIVEAU R+1

Tableau des surfaces

Désignation	Surface (m ²)
Surfaces habitables	
01-Séjour / cuisine	30,29 m ²
02-Chambre 1	12,66 m ²
03-Chambre 2	11,43 m ²
03-Chambre 3	12,75 m ²
05-SDE 1	4,07 m ²
06-SDE 2	4,79 m ²
07-WC	2,01 m ²
08-DGT	9,04 m ²
09-CELLIER	2,99 m ²
Sous total surfaces habitables	90,03 m ²
Varangues	13,84 m ²
Total	103,87 m ²

LE HUIT

Plan de vente
Septembre 2025

Le présent document expose la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des modifications ou aménagements de détails, nécessités pour des raisons techniques ou administratives, pourront être apportées aux plans tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées, sifflés, faux plafonds et canalisations... ne sont pas figurés. Ce document est conforme à la loi Carrez.