

LOT 01 / T4

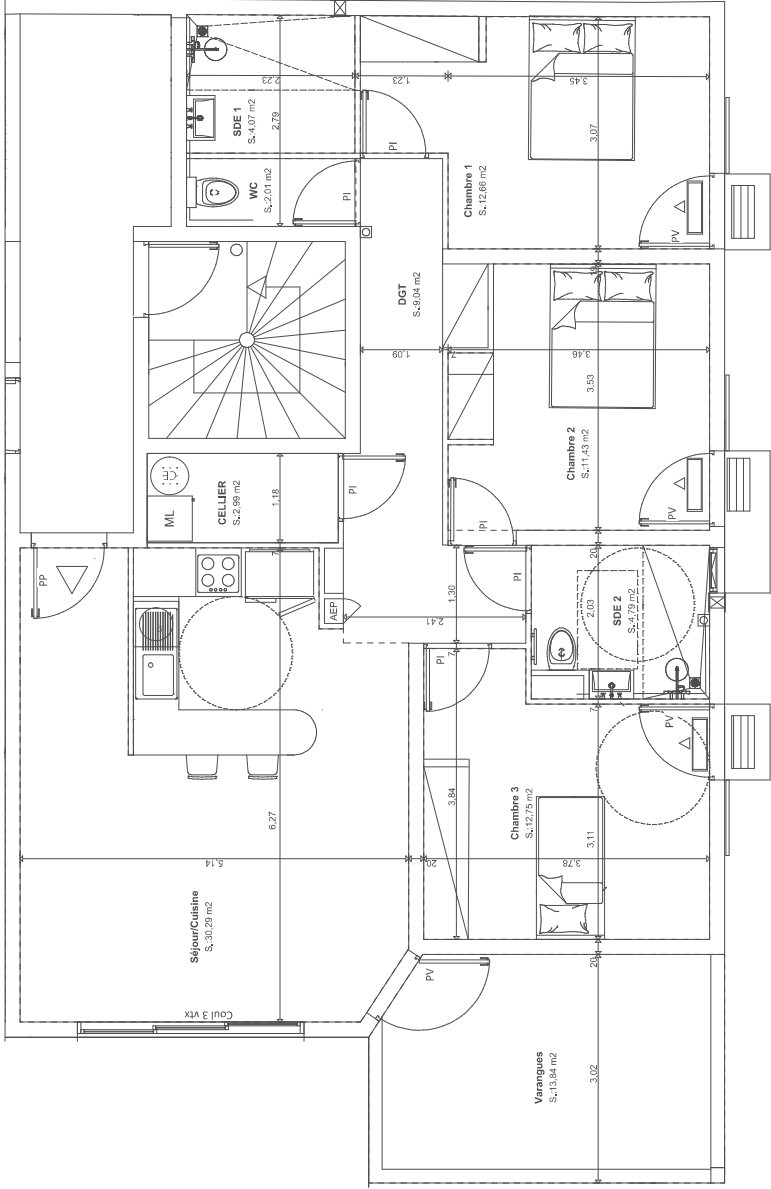
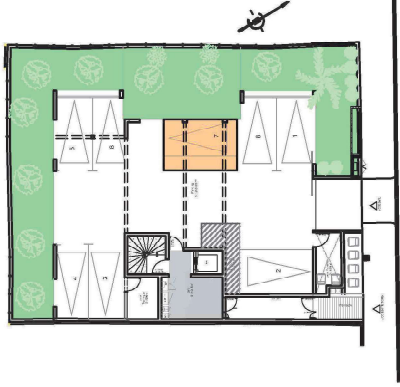


8 Rue Étienne REGNAULT
97460 SAINT PAUL

Localisation : T4_R+1



Lot 1: Parking VL n°7



NIVEAU R+1

Ech 1/100e

Tableau des surfaces

Désignation	Surface (m²)
Surfaces habitables	
01 - Séjour / cuisine	30,29 m²
02 - Chambre 1	12,66 m²
03 - Chambre 2	11,43 m²
04 - Chambre 3	12,75 m²
05 - SDE 1	4,07 m²
06 - SDE 2	4,79 m²
07 - WC	2,01 m²
08 - DGT	9,04 m²
09 - CELLIER	2,99 m²
Sous total surfaces habitables	90,03 m²
Varangue	13,84 m²
TOTAL	103,87 m²

Repérage des menuiseries	
PV	Porte vitrée
PI	Porte intérieure
PP	Porte palier
Coul 3 vtx	Coulissant 3 vantaux
Palu	Porte aluminium

LE HUIT

Plan de vente
Septembre 2025

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des modifications ou des aménagements de détail, nécessités pour des raisons techniques ou administratives, pourront être apportées aux plans tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les etombées, soffites, faux plafonds et canalisations... ne sont pas figurés. Ce document est conforme à la loi Carrez.