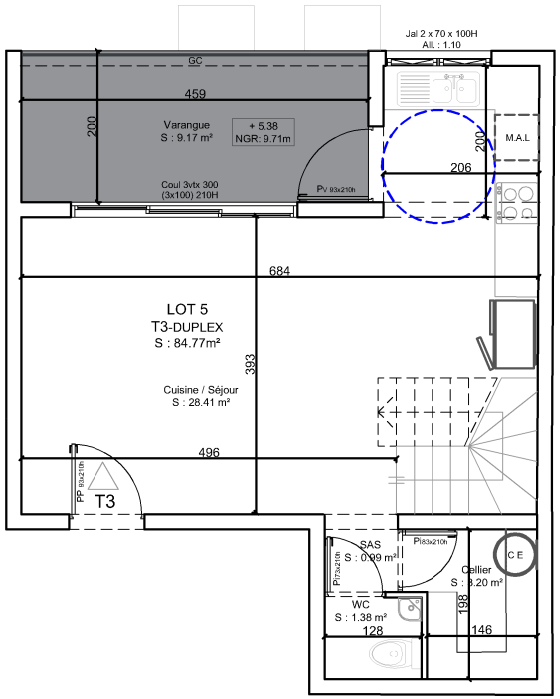
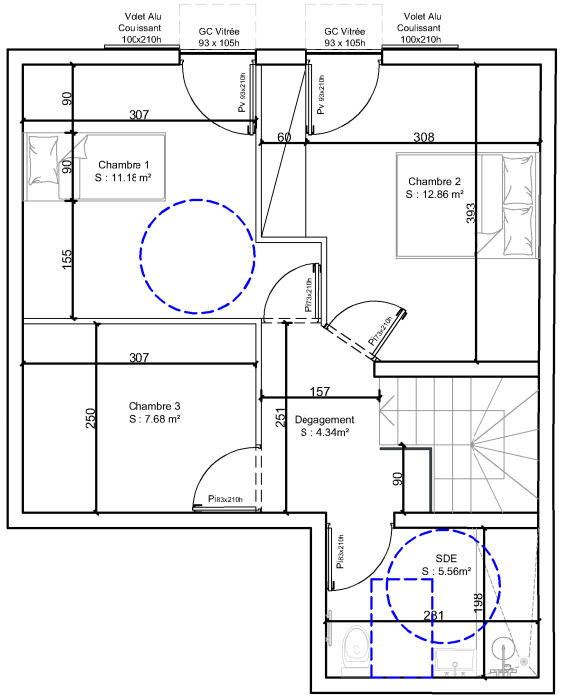
LOT 05 / T3-DUPLEX

8 Rue Étienne REGNAULT
97460 SAINT PAUL



NIVEAU R+2



NIVEAU R+1

Ech 1/100e

Localisation : T3 DUPLEX R+1/R+2

NIVEAU R+1

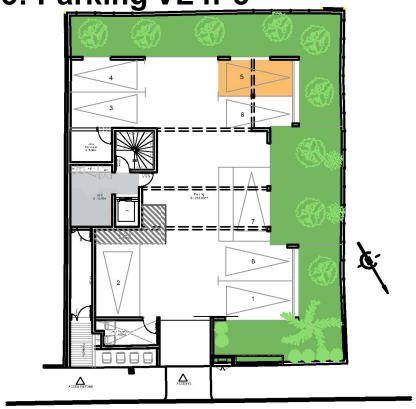
NIVEAU R+2

LE HUIT

Plan de vente
JUIN 2025

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des modifications ou des aménagements de détail, nécessités pour des raisons techniques ou administratives, pourront être apportées aux plans tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées, soffites, fauxplafonds et canalisations... ne sont pas figurés. Ce document est conforme a la loi Carrez.

Tableau des surfaces

Désignation	Surface (m²)
Surfaces habitables	
01 - Séjour / Cuisine	28.41 m²
02 - Chambre 1	11.18 m²
03 - Chambre 2	12.86 m²
03 - Chambre 3	7.68 m²
04 - Céllier	3.20 m²
05 - SDE	5.56 m²
06 - SAS	0.99 m²
07 - WC	1.38 m²
08 - DGT	4.34 m²
Sous total surfaces habitables	**75.60 m²**
Varangue	9.17 m²
TOTAL	**84.77 m²**

Lot 5: Parking VL n°5