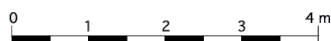


## Appartement 11 - T3+V RdC - Bâtiment B

### SURFACES INTERIEURES

Séjour / Cuisine	27.80 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13.79 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13.43 m <sup>2</sup>
Salle de bains	6.24 m <sup>2</sup>
Dégagement	4.20 m <sup>2</sup>
Varangue	11.31 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>76.78 m<sup>2</sup></b>
Jardin privatif	24.36 m <sup>2</sup>



- Résidence entièrement sécurisée
- Dommages Ouvrages & Cnr (incluse - garantie de 10 ans)
- Conforme Rtaa Dom
- Cuisine de standing équipée & salle de bains aménagée
- Brasseur d'air dans toutes les chambres
- Parking Souterrain desservi par ascenseur
- Chauffe-eau Solaire

- T3 avec belle varangue donnant sur le jardin privé de plus de 23m<sup>2</sup>
- La varangue sera une pièce à vivre donnant sur ce grand jardin.
- Les 2 chambres sont grandes avec plus de 13m<sup>2</sup> chacune
- L'ensemble séjour/cuisine est spacieux
- Cela en fera un appartement où il fera bon vivre