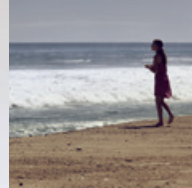


A full-page photograph of a sunset over the ocean. The sky is filled with large, dark clouds that are illuminated from below by the setting sun, creating a dramatic orange and yellow glow. The sun's rays are visible breaking through the clouds. The ocean in the foreground is calm, with the sunset colors reflected on its surface. In the distance, a line of white-capped waves is visible on the horizon.

LES
TERRASSES DE
SAINT-GILLES

THE PLACE TO BE

SAINT-GILLES-LES-BAINS EST LA STATION BALNÉAIRE HISTORIQUE DE L'ÎLE DE LA RÉUNION. BÉNÉFICIANT D'UN MICROCLIMAT LUI ASSURANT UN ENSOLEILLEMENT IMPORTANT TOUTE L'ANNÉE, ELLE EST UN ENDROIT INCONTOURNABLE POUR LES LOCAUX COMME POUR LES TOURISTES. EN BORD DE MER, ELLE POSSÈDE LE CHARME D'UNE PETITE VILLE À ÉCHELLE HUMAINE, DISPOSANT DE PLAGES, D'UN PORT DE PLAISANCE ET DE NOMBREUX RESTAURANTS ET COMMERCES.



SITUÉ LE LONG DE LA RUE DU GÉNÉRAL DE GAULLE, EN PLEIN CŒUR DU CENTRE-VILLE, LA RÉSIDENCE PROPOSE 29 LOGEMENTS HAUT DE GAMME DU T2 AU T5. ÉCOLES, BÂTIMENTS PUBLICS, COMMERCE, PLAGES, TOUT EST ACCESSIBLE À PIED.





PARFAITEMENT INTÉGRÉE DANS SON ENVIRONNEMENT, CETTE RÉSIDENCE MODERNE FAIT LA PART BELLE À LA LUMIÈRE NATURELLE QUI MET EN VALEUR SES ESPACES GÉNÉREUX ET ÉPURÉS. LA CONCEPTION EN ESCALIER PERMET À CHAQUE APPARTEMENT DE DISPOSER D'UNE VUE SUR LA MER SANS VIS-À-VIS.

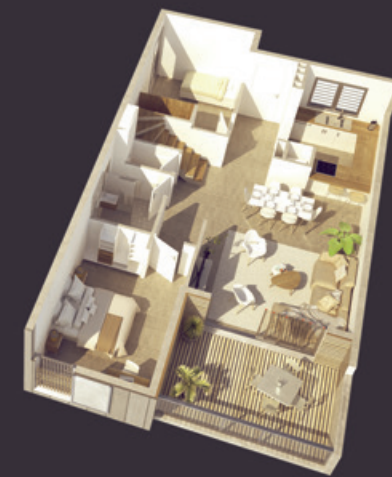
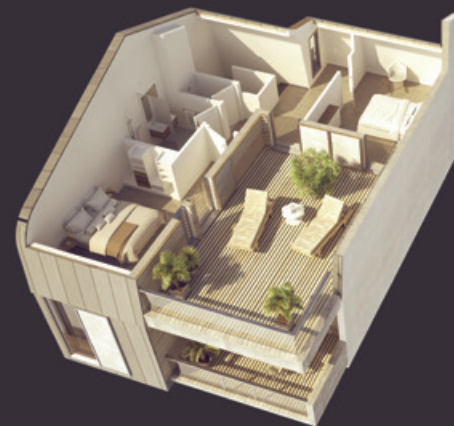
LA TAILLE DES APPARTEMENTS EST VOLONTAIREMENT GÉNÉREUSE PAR RAPPORT AUX STANDARDS DU MARCHÉ. AFIN D'OFFRIR UN MAXIMUM DE CONFORT. LES ESPACES LIBRES SONT LARGEMENT VÉGÉTALISÉS, PROPOSANT UNE OUVERTURE VISUELLE SUR UN PAYSAGE VERDOYANT QUEL QUE SOIT LE LIEU OCCUPÉ À L'INTÉRIEUR DU BÂTIMENT.



DU T2
AU T5

DES PRESTATIONS DE QUALITÉ POUR VOTRE PLUS GRAND CONFORT

CARRELAGES DES SOLS EN GRÈS CÉRAME; CUISINES ÉQUIPÉES DE MEUBLES DE RANGEMENT; ÉLECTROMÉNAGER (HOTTE ASPIRANTE INOX, PLAQUE VITROCÉRAMIQUE, FOUR CATALYSE MULTIFONCTIONS); SALLES DE BAINS ÉQUIPÉES DE MEUBLES DE RANGEMENT, DE VASQUES AVEC MIROIRS ET BANDEAUX LUMINEUX À LEDS, DE ROBINETTERIE (DOUBLE DISQUE CÉRAMIQUE GROHE); EAU CHAUDE SOLAIRE; CHAMBRES ÉQUIPÉES DE BRASSEURS D'AIR ET DE CLIMATISATIONS MURALES.



LES
TERRASSES DE
SAINT-GILLES

103 rue Général de Gaulle - 97434 Saint-Gilles-les-Bains - île de La Réunion
Tél. 02 62 54 50 54 - Mail: contact@odev.re

www.odysseydeveloppement.com



ODYSSEY
DÉVELOPPEMENT